

ZÁMENNÁ ZMLUVA  
Uzavretá v zmysle ustanovenia §-u 611 Občianskeho zákonníka  
(ďalej len ako zmluva)

---

**Čl. I**

Zmluvné strany

**Zamieňajúci 1/:** **Obec Mútne**, so sídlom: Mútne 194, 029 63 Mútne, IČO: 00314668, zastúpená: Murín Marián, starosta obce (ďalej len ako „Zamieňajúci 1/ alebo „zmluvná strana“)

**Zamieňajúci 2/:** **Veselovský Marián rod. Veselovský**, nar. xxxxxxxx, r.č. xxxxxxxx, trvale bytom: Mútne 277, štátny občan a manželka **Veselovská Mária rod. Barteková**, nar. xxxxxxxx, r.č. xxxxxxxx, trvale bytom: Mútne 351, štátny občan (ďalej len ako „Zamieňajúci 2/ alebo „zmluvná strana“)

**Čl. II**

1. Obec Mútne je podielovým spoluvlastníkom parcely C –KN č. 2588/2 – trvalé trávnaté porasty o výmere 167m2, zapísaná na LV č. 3001 v k.ú. Mútne v podiele 1/2-ine.
2. Veselovský Marián a Veselovská Mária sú bezpodielovými spoluvlastníkmi v celosti parciel C- KN č. 1822/34 trvalé trávnaté porasty o výmere 91m2, a C- KN č. 1822/35 trvalé trávnaté porasty o výmere 76 m2 zapísaných na LV č. 4846 v k.ú. Mútne.

**Čl. III**

Zámena

1. **Predmetom tejto zmluvy je zámena** nehnuteľnosti v podielovom spoluvlastníctve Obce Mútne a to **parcely C-KN č. 2588/2** v 1/2-ine **za nehnuteľnosti** v bezpodielovom spoluvlastníctve v celosti Veselovského Mariána a Veselovskej Márie a to parcely : **C-KN 1822/34 a C-KN 1822/35**, pričom zmluvné strany si nehnuteľnosti zamieňajú tak, že Obec Mútne sa stane výlučným vlastníkom nehnuteľnosti parciel C-KN 1822/34 a C-KN 1822/35 a Veselovský Marián a Veselovská Mária sa stanú bezpodielovými spoluvlastníkmi parcely C-KN č. 2588/2 v 1/2-ine.
2. Zámenu schválilo obecné zastupiteľstvo obce Mútne uznesením č. 2/2018 na svojom zasadnutí dňa 27.12.2018
3. Zmluvné strany vyhlasujú, že si nebudú poskytovať žiadne finančné vyrovnanie, a nevznesú voči sebe žiadne finančné nároky za túto zámenu.

**Čl. IV**

Osobitné ustanovenia

1. Zamieňajúci berú na vedomie, že vlastnícke právo k zamieňaným nehnuteľnostiam nadobudnú až právoplatným rozhodnutím Okresného úradu Námestovo, katastrálny

odbor, že povoľuje vklad vlastníckeho práva k zamieňaným nehnuteľnostiam do katastra nehnuteľností v prospech zamieňajúcich.

## Čl. V

### Záverečné ustanovenia

1. Zmena tejto zmluvy je možná len na základe dohody a to vo forme písomného číslovaného dodatku k zmluve
2. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu všetkými zmluvnými stranami a jej vecnoprávne účinky nastavajú povolením vkladu vlastníckeho práva k zamieňaným nehnuteľnostiam Okresným úradom Námestovo v prospech zamieňajúcich.
3. Zmluvné strany vyhlasujú vyhlasujú, že si zmluvu prečítali, jej obsahu porozumeli, že zmluva je určitá a zrozumiteľná, nebola podpísaná v tiesni a za nápadne nevýhodných podmienok a na znak súhlasu s touto zmluvou ju podpisujú.

V Mútnom, dňa 2.7.2019  
Za zamieňajúceho 1/:

---

Obec Mútne  
Murín Marián - starosta

V Mútnom, dňa 28.6.2019  
Za zamieňajúceho 2/:

---

Veselovský Marián

---

Veselovská Mária