

Z á p i s n i c a

Zo štvrtého zasadnutia obecného zastupiteľstva (ďalej len OZ) v Mútnom, konaného dňa 05.04.2019 v zasedačke obecného úradu v Mútnom.

Prítomní: podľa prezenčnej listiny.

Ostatní prítomní: podľa prezenčnej listiny.

K bodu č. 1 POZVÁNKY – Otvorenie zasadnutia

P. Marián Murín, starosta obce, otvoril štvrté riadne zasadnutie obecného zastupiteľstva v Mútnom, privítal prítomných a konštatoval, že štvrté zasadnutie obecného zastupiteľstva bolo zvolané v zmysle § 13 ods. 2 zákona o obecnom zriadení v znení neskorších zmien a doplnkov. Súčasne konštatoval, že z počtu 9 poslancov OZ sú prítomní 6 a preto vyhlásil OZ za schopné právoplatne sa uznášať.

Ospravedlnení: p. A. Grzyb, p. A. Pjontek

Neospravedlnení: p. M. Malák

Za overovateľov zápisnice určil: M. Krišš, A. Kapičák.

Návrhová komisia v zložení: P. Straka, J. Balek.

Písaním zápisnice poveril: Ing. Jána Bugaja.

Doporučil, aby sa prvé zasadnutie OZ riadilo programom na pozvánke.

P r o g r a m :

- 1. Otvorenie zasadnutia**
- 2. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice**
- 3. Riešenie stavieb bez stavebných povolení**
- 4. VZN o určení školských obvodov, miesta a času zápisu detí do ZŠ**
- 5. Žiadosti občanov**
- 6. Rôzne**
- 7. Diskusia**
- 8. Záver**

K bodu č. 2 POZVÁNKY - Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice

P. M. Murín, starosta obce, za zapisovateľa zápisnice určil Ing. Jána Bugaja, prednostu OcÚ a za overovateľov zápisnice určil M. Krišš, A. Kapičák.

K bodu č. 3 POZVÁNKY - Riešenie stavieb bez stavebných povolení

P. M. Murín: V našej obci máme množstvo stavieb bez stavebného povolenia. Starší poslanci vedia, že v predchádzajúcom volebnom období prechádzal a kontroloval postavené budovy náš kontrolór Ing. Ladislav Šeliga. Spisovali sme skutočné stavby, ktoré sú pri rodinných domoch či to sedí s nahlásením pri daňovom priznaní za nehnuteľnosti. Pri týchto kontrolách sa zistilo, že sú v obci roky obývané domy, ktoré vôbec nemajú stavebné, nieto ešte kolaudačné povolenie. Vlastníci takýchto domov sa domáhajú služieb zo strany obce (osvetlenie, rozhlas, asphaltovanie cesty atď.), avšak vôbec neplatia dane za svoje stavby ako ostatní občania našej obce. Navrhujem prijať uznesenie, ktorým by sme argumentovali že im

bola dodatočne vyrubená daň za svoje domy. Veľká väčšina obyvateľov je veľmi poctivých, majú nahlásené všetky stavby a za ne platia dane, ale sú aj obyvatelia, ktorí neplatia nič a využívajú všetky služby čo robíme.

P. M. Murín, dal slovo kontrolórovi obce p. Ing. Ladislavovi Šeligovi, aby ozrejmil priebeh kontroly novým poslancom.

P. Ing. Ladislav Šeliga, v roku 2017 začal kontrolovať stavby od Dolného konca po stred obce (kultúrny dom), časť Mútnanskej Píly, celý Vyšný koniec. Kontroloval podľa súpisu z obecného úradu a ak niečo nesedelo, s majiteľom stavby na mieste domeral. Nezrovnalosti bolo veľmi veľa. To čo sa zmapovalo sa následne doplnilo do daňových priznaní.

P. M. Murín, požiadal kontrolóra aby túto činnosť dokončil a mali sme tak celú obec skontrolovanú. Termín vykonania starosta po dohode s kontrolórom stanovil do konca júla roku 2019.

P. J. Blaženiák sa pýtal kontrolóra na základe čoho a ako kontroloval stavby.

P. L. Šeliga, kontrolór obce, odpovedal. Na základe podkladov, ktoré mu pripravil prednosta, v teréne vykonával spolu s majiteľom stavieb, resp. majiteľovou manželkou, kontrolu podľa reálneho stavu s evidenciou obecného úradu. Ak sa vyskytli nezrovnalosti, tie sa spoločne domerali a následne doplnili do daňových priznaní.

P. P. Straka dodal, že boli námietky ľudí, ktorí platili za svoje garáže na ľudí ktorí svoje garáže neohlásili a tým pádom neplatili príslušnú daň.

P. M. Murín, požiadal aby sa vrátili k predmetnému bodu. Aby schválili uznesenie, ktorým by bola vyrubená daň majiteľom stavieb bez stavebného povolenia a to aj spätne niekoľko rokov, podľa toho koľko to umožňujú príslušné zákony.

P. J. Bugaj, dodal, že stavby bez povolení stoja aj preto lebo majiteľom niečo bránilo k získaniu stavebného povolenia, napr. v mnohých prípadoch neznámeho spoluvlastníka, v mizivom podiele, ktorého podiel spravuje Pozemkový fond a stavebník čaká na rozhodnutie súdu niekoľko rokov. Rozhodli sa stavať bez povolenia avšak stavebný úrad s týmto smere koná, a určuje lehoty pre stavebníkov aby si dali veci do poriadku a následne prebieha pokutové konanie. Sme toho názoru, že keď už stavbu začal mal by platiť patričnú daň tak ako ostatní obyvatelia, lebo niektorý sú dlhé roky v akomsi vákuu a už to vyzerá tak, že z vypočítavosti.

P. M. Murín dodal, že stavebník ktorý nemá stavebné povolenie by sa mal vnímať rovnako ako ten čo má stavebné povolenie ohľadom platenia daní.

P. M. Murín, starosta obce, navrhol na schválenie:

Rozostavané stavby, ktoré podliehajú dani z nehnuteľnosti a ich vlastníci sú povinný platiť dane z nehnuteľnosti, ako keby mali platné stavebné povolenie podľa výmery pozemku na ktorom sa stavba nachádza.

Hlasovanie za návrh členov komisie bolo nasledovne:

ZA: 6/ A. Balek, J. Balek, Ing. J. Blaženiák, Ing. A. Kapičák, M. Krišš, P. Straka.

PROTI: 0

ZDRŽAL: 0

P. M. Murín, starosta obce, navrhol:

Vlastníci stavieb a budov bez kolaudačného rozhodnutia, ktorý užívajú stavbu na účel pre, ktorý bola stavba postavená je povinný platiť daň z nehnuteľnosti ako keby bola stavba skolaudovaná.

Hlasovanie za návrh členov komisie bolo nasledovne:

ZA: 6/ A. Balek, J. Balek, Ing. J. Blaženiák, Ing. A. Kapičák, M. Krišš, P. Straka.

PROTI: 0

ZDRŽAL: 0

P. M. Murín, starosta obce, navrhol:

Obec má pravo vyrubiť daň z nehnuteľnosti aj so spätnou platnosťou.

Hlasovanie za návrh členov komisie bolo nasledovne:

ZA: 6/ A. Balek, J. Balek, Ing. J. Blaženiák, Ing. A. Kapičák, M. Krišš, P. Straka.

PROTI: 0

ZDRŽAL: 0

K bodu č. 4 POZVÁNKY - VZN

Marián Murín, starosta obce uviedol naša základná škola žiada prijať VZN o určení školských obvodov základných škôl, miesta a času zápisu dieťaťa do základnej školy. Celé znenie VZN je prílohou tejto zápisnice. Predmetom VZN je určenie termínu a času pre zápis dieťaťa do školy.

P. M. Murín, starosta obce, navrhol hlasovať za „Všeobecné záväzne nariadenie obce č. 01/2019 o určení školských obvodov základných škôl, miesta a času zápisu dieťaťa do základných škôl“

Hlasovanie za návrh členov komisie bolo nasledovne:

ZA: 6/ A. Balek, J. Balek, Ing. J. Blaženiák, Ing. A. Kapičák, M. Krišš, P. Straka.

PROTI: 0

ZDRŽAL: 0

K bodu č. 4 POZVÁNKY - Žiadosti

1. Žiadosť ZŠ Mútne o príspevok na výmenný pobyt. P. M. Murín, starosta obce navrhol sumu 200 €.

Hlasovanie za schválenie príspevku:

ZA: 6/ A. Balek, J. Balek, Ing. J. Blaženiák, Ing. A. Kapičák, M. Krišš, P. Straka.

PROTI: 0

ZDRŽAL: 0

2. Žiadosť Hokejového klubu Mútne vo výške 1 500€.

P. M. Murín, starosta obce, po diskusií ohľadom výšky príspevku dal hlasovať za príspevok vo výške 1000€.

Hlasovanie za schválenie príspevku:

ZA: 4/ J. Balek, Ing. J. Blaženiák, Ing. A. Kapičák, , P. Straka.

PROTI: 0

ZDRŽAL: 2/, A. Balek, M. Krišš

3. Žiadosť ,Marián Veselovský s manželkou, o zriadenie vodovodnej prípojky k stavebnému pozemku čísla parciel: 1755/1, 1755/3 z dôvodu výstavby rodinného domu. P. M. Murín, starosta obce informoval poslancov, že v súčasnosti je plán budovania, rozšírenia vodovodnej siete a jej prepojenie s funkčnou vodovodnou sieťou, ktorého realizácia je plánovaná v roku 2019, v jej rámci je aj uvedená žiadosť. Žiadosť M. Veselovského poslanci OZ vzali na vedomie.

K bodu č. 5 POZVÁNKY – Rôzne

1. Prevod pozemkov cesta za Kubalom

Schvaľuje prevod parciel E-KN 6887/1 orná pôda o výmere 1508m², E-KN 6886/1 ostatné plochy o výmere 1197m², E-KN 6890 orná pôda o výmere 1172m² do vlastníctva obce Mútne pod miestnu komunikáciu.

Hlasovanie :

ZA: 6/ A. Balek, J. Balek, Ing. J. Blažeňák, Ing. A. Kapičák, M. Krišš, P. Straka.

PROTI: 0

ZDRŽAL: 0

2. P. M. Murín, starosta obce, oboznámil, že v minulých rokoch sa odpredával pozemok, hlavne v Dúľove, nachádzajúci sa pod bývalou železničnou traťou – „štreka“. Avšak v Dúľove sa nachádza úsek, ktorý by bolo vhodné zameniť s pozemkami pri a pod futbalovým ihriskom. Je v záujme obce aby sa časom vysporiadalo toto futbalové ihrisko v Dúľove. Tí vlastníci, ktorí majú záujem o časť štreky a majú pozemky v rámci spomínaného ihriska by sa riešili formou zámeny.

OZ udeľuje súhlas obci Mútne na prípravu zámenných zmlúv a geometrických plánov v lokalite ihriska v Dúľove na zámenu adekvátnej časti „štreky“ – vo vlastníctve obce.

Hlasovanie :

ZA: 6/ A. Balek, J. Balek, Ing. J. Blažeňák, Ing. A. Kapičák, M. Krišš, P. Straka.

PROTI: 0

ZDRŽAL: 0

3. P. M. Murín, starosta obce, oboznámil, že náš dobrovoľný hasičský zbor prišiel dlhoročného veľmi aktívneho člena Martina Jozefiaka. V súvislosti s touto smutnou záležitosťou chce aby naša obec kde Martin pôsobil prispela pozostalej rodine, manželke a deťom, sumou 1000€.

Hlasovanie :

ZA: 6/ A. Balek, J. Balek, Ing. J. Blažeňák, Ing. A. Kapičák, M. Krišš, P. Straka.

PROTI: 0

ZDRŽAL: 0

K bodu č. 15 POZVÁNKY – Diskusia

P. M. Murín, starosta obce, vyzval prítomných hostí do diskusie.

M. Krišš mal otázky ohľadom lyžiarskeho vleku. Či by nebolo vhodné nejako zmodernizovať, predĺžiť alebo postaviť nový vlek pre deti aby sa mali kde ísť učiť lyžovať. Taký vlek pre potreby našich detí.

M. Murín, starosta obce mu odpovedal, že chceme zapracovať o územného plánu obce lokality v ktorých by bolo vhodné postaviť vlek. Takéto lokality sa ešte stále riešia a je fakt, že naša obec nemá moc vhodné podmienky, v našom katastri sa nachádzajú položené kopce. Pár lokalít máme vytipovaných na taký menší vlek vhodný pre naše deti avšak treba do budúcnosti rátať a so zasnežovaním, aby bol pri lokalite dostupný vodný zdroj.

M. Krišš mal otázky ohľadom kultúrneho referenta. Kedysi v obci fungoval v obci kultúrny referent. Či má obec takého referenta a kto takú činnosť vykonáva?

P. M. Murín, mu odpovedal, že obec nemá konkrétne zamestnaného, na čiastočný či polovičný úrezok, kultúrneho referenta. Avšak činnosti ohľadom kultúry sa vykonávajú, samozrejme to veľmi závisí aj od dopytu občanov. V minulosti sme boli svedkami, že sme niečo zorganizovali a záujem občanov bol nízky, čo potom odradzuje niečo chystať ďalej. Činnosti sa organizujú a zabezpečujú prostredníctvom zamestnankýň obecného úradu a prednostu. Rovnako sa na kultúrnej činnosti podieľa naša škola so svojimi žiakmi, v minulosti boli vystúpenia v kinosále avšak dnes je kapacitne lepšie pre rodičov vystúpenie v športovej hale.

P. P. Straka povedal ohľadom kultúry, že priorita obce by mala byť dom tradícií, alebo miestnosť. Aby sme mohli odkladať stará náradia a veci s čím pracovali a používali naši predkovia. Prejde 15, 20 rokov a nezostane po našich predkoch nič. Ak to teraz nezachováme už bude neskoro.

P. M. Murín, povedal, že v rámci školy a regionálnej výchovy žiakov máme v škole vybudovanú učebňu zameranú na zachovanie tradícií, avšak má v rozpracovanú štúdiu ohľadom tejto problematiky, ktorú po dokončení bude poslancom prezentovať v najbližšom možnom čase.

P. P. Straka povedal ohľadom kultúry, by bolo vhodné zachovať ľudový kroj, ten mútňanský, zmapovať ako presne vyzeral, aby nebol domiešaný z iných regiónov keď tomu tak nebolo. Treba čo najpresnejšie zistiť historicky aký bol lebo sa to nevie a keď sa chceme prezentovať len preberáme štýly z iných dedín či regiónov.

K bodu č. 16 POZVÁNKY - Záver

Prítomní poslanci OZ, nemali ďalšie podnety, preto p. M. Murín, starosta obce, požiadal P. Straku, člena návrhovej komisie, o prečítanie návrhu uznesenia z 4. zasadnutia OZ.

Hlasovanie za schválenie **Uznesenie z 4. zasadnutia OZ** bolo nasledovné:

ZA: 6/ A. Balek, J. Balek, Ing. J. Blaženaček, Ing. A. Kapičák, M. Krišš, P. Straka.

PROTI: 0

ZDRŽAL: 0

Na záver starosta obce, p. Marián Murín, poďakoval prítomným za účasť a ukončil 4. zasadnutie OZ.

Marián Murín
starosta obce

Overovatelia:
Marián Krišš
Anton Kapičák